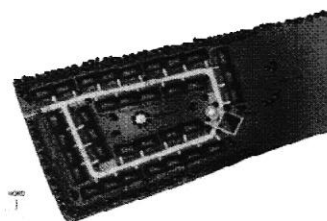


**Andelsboligforeningen  
Præstelodden**



# BUDGET

# 2020

**Andelsboligforeningen  
Præstelodden  
Budget 2020**

Note			Budget 2020	Budget 2019	Årsrapport 2018
*	er lig med	anslåede beløb			
	Kontonr.	Kontonavn:	Hele Kr.	Hele Kr.	Hele Kr.
		<b>Indtægter:</b>			
<b>1</b>	10100	Boligafgifter	3.019.200	3.121.200	3.121.200
*	10300	Lejeindtægter fælleshus	10.000	10.000	11.300
	10400	Omkostningsdækning ved salg	0	0	20.000
		<b>Indtægter i alt</b>	<b>3.029.200</b>	<b>3.131.200</b>	<b>3.152.500</b>
		<b>Udgifter:</b>			
*	36000	Terminsydelse	2.075.000	2.450.000	2.409.455
*	36010	Forsikringer	42.000	40.843	37.439
	36020	Ejendomsskatter	147.000	140.795	145.532
	36030	Renovation	75.000	73.065	64.578
	36060	El, fællesmåler - gadelys	17.000	16.695	16.695
*	36070	Kontorartikler	5.000	5.000	5.065
*	36085	Gebyrer bank	2.000	2.000	1.989
*	36100	Møder og repræsentation	4.000	2.500	2.198
	36110	Revisor	20.000	20.000	19.500
<b>1</b>	36120	Administration, advokat	62.000	60.000	66.828
*	36140	Kontingenter - ABF	10.000	9.500	9.294
	36095	Kursus	3.000	3.000	300
	36160	Energimærkning	2.000	0	2.080
*	36600	Reparation og vedligeholdelse	70.000	70.000	286.203
<b>2</b>	36700	Vedligeholdelse udenomsarealer	40.000	30.000	19.995
<b>3</b>	36850	Diverse udgifter fælleshus	32.000	30.000	35.421
	60980	Hensat til vedligeholdelse	300.000	50.000	54.000
	60710	Hensat til vedligeholdelse fælleshus	50.000	4.000	0
		Diverse uforudsete udgifter	25.000	20.000	0
		<b>Omkostninger i alt</b>	<b>2.981.000</b>	<b>3.027.398</b>	<b>3.176.572</b>
		<b>RESULTAT</b>	<b>48.200</b>	<b>103.802</b>	<b>-24.072</b>

# A/B Præstelodden

## Noter til Budget 2020

Note	Kontonr.	Kontotekst	
		<b>Indtægter:</b>	
<b>1</b>		Termin	5.086,00 x 34 x 12 = 2.075.088,00
		Fælles udgifter	2.314,00 x 34 x 12 = 944.112,00
	10100	<b>HUSLEJE</b>	<b>7.400,00 x 34 x 12 = 3.019.200</b>

---

### **Udgifter:**

<b>1</b>	36120	<b>Administration, advokat</b>	Nettopris Indeksstigning iflg. kontrakt
<b>2</b>	36700	<b>Vedligeholdelse udenomsarealer</b>	
		Græsslåning	20.000
		Saltning	1.200
		Snerydning	8.500
		Div. uforudsette udgifter	10.300
		<b>I alt</b>	<b>40.000</b>
<b>3</b>	36850	<b>Diverse udgifter fælleshus:</b>	
		Vinduespolering	2.000
		Lys	7.000
		Vand	2.500
		Varme	18.000
		Renovation	1.000
		Rengøringsartikler m.m.	1.000
		Div. reparationer	500
		<b>I alt</b>	<b>32.000</b>